



PILSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO - WŁASNOŚCIOWA w Piłe
64-920 PIŁA UL. SIKORSKIEGO 33

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na :

**Remont balkonów na budynkach należących do
Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Piłe**

Zamawiający:

**Pilska Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko - Własnościowa w Piłe
ul. Sikorskiego 33, 64-920 Piła**

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Pilska Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko - Własnościowa w Pile
ul. Sikorskiego 33
64-920 Piła
NIP: 764 000 12 13
Tel.: 67 351 72 22
Strona internetowa: www.psm.pila.pl
e- mail: psm@psm.pila.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w **trybie przetargu nieograniczonego** na podstawie *"Regulaminu wyboru wykonawców robót budowlanych, usług i dokonywania zakupów w Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Pile"*

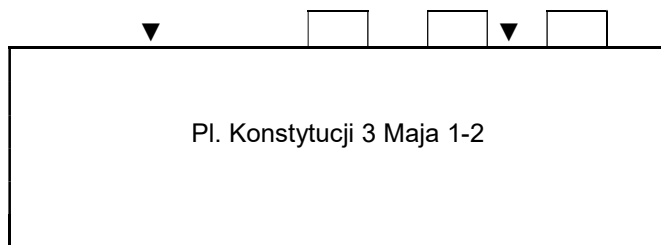
III. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wybór wykonawcy na wykonanie remontu balkonów na budynkach należących do Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pile.

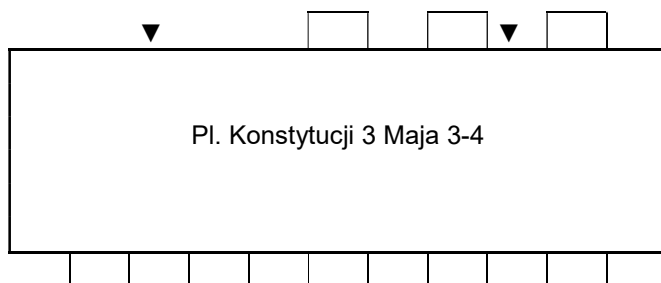
Zakres przedmiotu zamówienia:

Zadanie nr 1- Administracja nr 1:

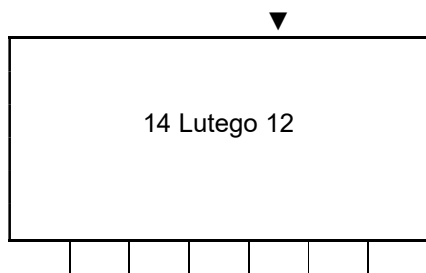
- 1) **Plac Konstytucji 3 Maja 1-2** (dz. nr. 306/4 Piła 0018) – 30 szt. balkonów (3 szt. zadaszeń) – balustrada wariant I i II



- 2) **Plac Konstytucji 3 Maja 3-4** (dz. nr. 306/4 Piła 0018)– 80 szt. balkonów (8 szt. zadaszeń) – balustrada wariant I i II

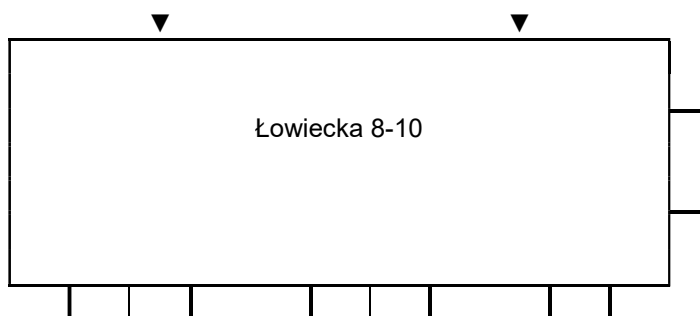


- 3) **14 Lutego 12** (dz. nr. 368/1 Piła 0018)– 16 szt. balkonów – balustrada nowa *



Zadanie nr 2- Administracja nr 2:

- 1) **Łowiecka 8-10** (dz. nr. 707/1 Piła 0027)– 66 szt. loggii – balustrada nowa



Zadanie nr 3 – Administracja nr 3

- 1) **Wyspiańskiego 43-55** (dz. nr. 550/15 Piła 0019)– 56 szt. balkonów (14 szt. zadaszeń) – balustrada wariant I i II



- 2) **Al. Wojska Polskiego 35 b** (dz. nr. 650 Piła 0019)– 29 szt. balkonów (3 szt. zadaszeń) + 11 loggii (1 szt. zadaszeń) – balustrada wariant I i II



Łączna ilość balkonów : 288 szt.

Łączna ilość zadaszeń : 29 szt.

Uwaga! Obowiązkiem Oferenta jest zweryfikowanie zakresu prac.

Szczegółowy zakres prac :

1. przejęcie terenu i przygotowanie budynku do wykonywania prac budowlanych,
2. zabezpieczenie terenu budowy w trakcie wykonywania prac oraz wyjść – drzwi balkonowych ze szczególnym uwzględnieniem przemieszczających się właścicieli lokali mieszkalnych zamieszkujących dany budynek,
3. remont posadzki/płyta balkonowa – metoda tradycyjna odtworzenia płyt balkonowych z wykończeniem posadzki zgodna z projektem techniczno-wykonawczym (system Atlas),
4. balustrada nowa– zgodna z projektem techniczno-wykonawczym - konstrukcja stalowa ocynkowana malowana proszkowo,
5. balustrada remont (wariant I)– zgodna z projektem techniczno-wykonawczym,
6. balustrada remont (wariant II)– czyszczenie ręczne i z wykorzystaniem narzędzia z napędem mechanicznym (stopień czystości St 3,0), 2x podkładowa farba antykorozyjna, 2x farba nawierzchniowa przerobienie mocowań balustrad zgodnie z projektem techniczno-wykonawczym,
7. zadaszenia nad ostatnią kondygnacją- konstrukcja stalowa malowana proszkowo z wypełnieniem płyty poliwęglanowej (kolor uzgodnić z Zamawiającym),
8. ściany elewacji w obrębie balkonów i loggii- oczyścić, usunąć fragmenty wypraw słabo przywierających do podłoża, uzupełnić ubytki, zagruntować, wykonać 2x malowanie tynku ścian farbą silikonową (kolorystyka zbliżona do istniejącej) w pasach pionowych (od góry do dołu) na szerokość prowadzonych prac. Ściany boczne loggii zewnętrzne (skucie głuchych tynków, gruntowanie powierzchni, wtopienie jednej warstwy siatki, wyprawa tynkarska, malowanie),

* W przypadku konieczności zajęcia innych nieruchomości (budynek 14 Lutego 12), w celu właściwego wykonania zamówienia, wszelkie koszty z tym związane ponosi Wykonawca (na przykład: projekt organizacji ruchu, zajęcie chodnika, pasa drogowego, dzierżawa niezbędnego terenu, oznakowanie na czas robót). Wykonawca jest zobowiązany do zamówienia usług o których mowa w wyspecjalizowanej jednostce.

Oferent przed wykonaniem oferty, jest zobowiązany zapoznać się ze stanem faktycznym ocenić ich stan i przyjąć wszelkie możliwe prace dodatkowe i naprawcze. Cena ofertowa jest ryczałtowa.

IV. Termin wykonania zamówienia oraz gwarancja:

Termin wykonania - **do 31.10.2025 r.**

Okres udzielonej gwarancji musi wynosić – **min. 60 m-cy.**

Termin gwarancji obowiązuje od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego dla poszczególnych budynków.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu w szczególności dotyczące:
 - a) Posiadania wiedzy i doświadczenia:

za spełnienie warunku posiadania niezbędnego doświadczenia Zamawiający uzna wykonanie w okresie ostatnich 5 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) przed

upływem terminu składanie ofert **min. 3 robót polegających na kompleksowych remontach balkonów o wartości min. 500 000,00 zł łącznie**, z podaniem rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi zostały wykonane należycie (ważne referencje). Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

- b) Posiadanie ważnej i opłaconej polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości min. 1 000 000,00 zł.
- c) Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym w przedmiocie zamówienia, tzn. posiadają wpis o dopuszczeniu do prowadzenia działalności w zakresie robót budowlanych,
- d) Wnoszą wymagane wadium w terminie, formie i wysokości określonych w SIWZ,
- e) Potwierdzą w ofercie wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia określone w pkt. III SIWZ,

2. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga złożenia:

- a) **aktualnego odpisu** z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia;
- b) **aktualnego zaświadczenia** właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- c) **aktualnego zaświadczenia** właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- d) **wykaz robót** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone; wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do SIWZ (ważne referencje)**;
- e) **oświadczenia**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2 do SIWZ**;
- f) **opłaconej polisy**, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości min. 1 000 000,00 zł.

3. Inne dokumenty:

- a) Formularz ofertowy – druk – **Załącznik Nr 1 do SIWZ**
- b) Zaparaflowany wzór Umowy.

4. O zamówienie nie mogą ubiegać się następujące podmioty gospodarcze:

- a) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie

naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;

- b) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- c) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- e) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- f) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- g) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- h) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- i) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

5. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Dział Techniczny: Justyna Blesnowska, e-mail: justyna.blesnowska@psm.pila.pl , tel. 607 309 992

6. Termin związania z ofertą.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Oferenci pozostają związani z ofertą na okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość, że przed upływem terminu związania ze złożoną ofertą może zwrócić się do wykonawców o przedłużenie tego terminu o czas oznaczony.

7. Opis sposobu przygotowania oferty:

- a) Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę z podaniem ceny.
- b) Oferta ma być sporządzona w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej,
- c) Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
- d) Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty obciążają Wykonawcę.
- e) Oferta ma być zapakowana w kopertę/opakowanie, oznaczoną adresem i nazwą Zamawiającego oraz nazwą przedmiotu zamówienia oraz adresem i nazwą Wykonawcy.

8. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- a) Jeżeli nie odpowiada treści SIWZ;
- b) Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- c) Została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- d) Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

9. Termin składania ofert.

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

64-920 Piła ul. Sikorskiego 33

Do dnia 16.05.2025 r. godz. 10.00

Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

10. Wadium.

Warunkiem udziału w postępowaniu przetargowym jest wniesienie przez oferenta wadium w wysokości:

Zadanie nr 1 – 10 000,00 zł

Zadanie nr 2 – 10 000,00 zł

Zadanie nr 3 – 8 000,00 zł

Łącznie : 28 000,00 zł.

Wadium może być wniesione w pieniądzu, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej.

Wadium w pieniądzu należy wnieść na konto Spółdzielni: PKO Bank Polski S.A O/Piła

Nr: 28 1020 3844 0000 1702 0006 4667.

Potwierdzenie wpłaty na konto spółdzielni należy dołączyć do oferty.

Wadium wnoszone w innej formie niż pieniądź należy złożyć w osobnej kopercie razem z ofertą.

Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert.

W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna, termin ważności wystawionego dokumentu powinien być zgodny z terminem związania ofertą.

Zamawiający dokona zwrotu wadium z chwilą zawarcia umowy ze zwycięzcą przetargu, wycofania oferty przed upływem terminu składania ofert, zakończenia postępowania przetargowego bez wyboru oferty.

Wykonawca, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz zamawiającego jeżeli odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w specyfikacji i ofercie. Wówczas zamawiający podpisze umowę z następnym w kolejności Wykonawcą.

11. Zmiana lub wycofanie złożonej oferty.

- a) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.
- b) Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczke) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr....”.
- c) Wycofanie złożonej oferty następujące poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.

12. Sposób udostępnienia materiałów przetargowych oraz udzielania wyjaśnień do SIWZ

Miejsce publikacji SIWZ i załączników:

- strona internetowa www.psm.pila.pl (zakładka: oferta/przetargi)
- na wniosek zainteresowanego (droga e-mail: psm@psm.pila.pl)

W trakcie toczącego się postępowania Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, nie później jednak niż 2 dni kalendarzowych przed terminem składania ofert. Pytania Wykonawców muszą być formułowane na piśmie i przesłane na adres Zamawiającego pocztą tradycyjną lub e-mailem: psm@psm.pila.pl,

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaze Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści je na stronie internetowej www.psm.pila.pl w miejscu publikacji SIWZ.

Nie przewiduje się zebrania Wykonawców w celu udzielenia wyjaśnień dotyczących SIWZ.

13. Opis sposobu obliczenia ceny.

- Cena ofertowa jest ceną ryczałtową.
- Cena za wykonanie zamówienia musi być podana w polskich złotych cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT.

14. Kryteria oceny oferty.

Oceny oferty będzie dokonywała Komisja Przetargowa.

Zamawiający przyjął następujące kryteria:

- Cena oferty (cena oferty ryczałtowa) - 85 %

$$\frac{\text{cena minimalna}}{\text{cena Oferenta}} \times 100 \text{ pkt.} \times \text{waga kryterium 85\%}$$

- Gwarancja (min.60 m-cy) - 5 %
 - 60 m-cy - 2 punkty
 - 72 m-cy - 3 punkty
 - > 72 m-cy - 5 punktów

- wykaz zrealizowanych tożsamych robót (ważne referencje) 10 %

3 roboty	- 5 punkt
3 – 5 robót	- 7 punktów
>5 robót	- 10 punktów

Zamawiający dopuszcza złożenie ofert częściowych (na poszczególne zadania).

Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji celem wyboru najkorzystniejszej oferty, może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści i złożonych ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez dokonania wyboru oferenta i bez wskazania przyczyny.

Zamawiający dopuszcza możliwość podziału zakresu przedmiotu zamówienia na kilku Wykonawców.

15. Warunki Umowy

Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) gwarancjach bankowych,
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych,

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy: PKO 28 1020 3844 0000 1702 0006 4667

Za zgodą Wykonawcy wadium wniesione w pieniądzu może zostać zaliczone na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy należy wnieść w dniu podpisania umowy przez Wykonawcę robót.

16. Ogłoszenie wyników przetargu

O wyborze oferty i wyniku postępowania przetargowego Zamawiający zawiadamia wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę, podając nazwę Wykonawcy.

17. Załączniki:

- Załączniki Nr 1 do Nr 3,
- Wzór umowy
- Projekt techniczno-wykonawczy branży architektoniczno-konstrukcyjnej

Opracowała: Justyna Błesnowska

Zatwierdził:

Prezes Zarządu

/Z-ca Prezesa Zarządu

/-/mgr Lucjan Szutkowski

/-/ inż. Henryk Kądziela

.....

 (dane wykonawcy/pieczętka firmowa)

OFERTA

Oferujemy wykonanie remont balkonów na budynkach należących do Piłskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pile za cenę:

Budynek	ilość	Wartość netto (zł)	Wartość brutto (zł)
Zadanie nr 1			
Plac Konstytucji 3 Maja 1-2 (balustrada wariant I)	30 balkonów		
Plac Konstytucji 3 Maja 1-2 (balustrada wariant II)	30 balkonów		
Plac Konstytucji 3 Maja 3-4 (balustrada wariant I)	80 balkonów		
Plac Konstytucji 3 Maja 3-4 (balustrada wariant II)	80 balkonów		
14 Lutego 12	16 balkonów		
Zadanie nr 2			
Łowiecka 8-10	66 loggii		
Zadanie nr 3			
Wyspiańskiego 43-55 (balustrada wariant I)	56 balkonów		
Wyspiańskiego 43-55 (balustrada wariant II)	56 balkonów		
Al. Wojska Polskiego 35 b (balustrada wariant I)	29 balkonów /11 loggii		
Al. Wojska Polskiego 35 b (balustrada wariant II)	29 balkonów /11 loggii		

Termin realizacji zamówienia : do 31.10.2025 r.

Oferujemy okres gwarancji na roboty:(min. 60 m-cy)

Jednocześnie oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz akceptujemy w całości zapisy wzoru umowy stanowiącej załącznik do SIWZ,
- zwrot wadium prosimy dokonać na rachunek bankowy nr

W przypadku, gdy nasza oferta zostanie zaakceptowana :

- Zobowiązujemy się podpisać umowę zgodnie z wzorem załączonym do materiałów przetargowych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
- Przystąpimy do wykonania zamówienia z dniem podpisania umowy.
- Przyjmujemy do wiadomości, że Zamawiający będzie się rozliczać wyłącznie z wykonawcą, któremu udzielono zamówienia.

.....
miejscowość i data

.....
podpis i pieczęć upoważnionego
przedstawiciela wykonawcy

.....
.....
.....
.....

(dane wykonawcy/pieczętka firmowa)

Oświadczenia

Oświadczamy, że w postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia na wykonanie remontu balkonów na budynkach należących do Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pile:

- posiadamy uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- posiadam niezbędny sprzęt do wykonania zamówienia,
- znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
- ubezpieczymy przed zawarciem umowy na roboty z tytułu szkód, które mogą nastąpić w związku z określonymi zdarzeniami losowymi.

.....
miejscowość i data

.....
podpis i pieczętka upoważnionego
przedstawiciela wykonawcy

.....

(dane wykonawcy/pieczętka firmowa)

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE (WYKAZ ZREALIZOWANYCH ROBÓT)

Wykonawca obowiązany jest wykazać wykonanie, (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych), usług objętych przedmiotem zamówienia w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich pięciu latach przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, usług , z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie (ważne referencje).

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże wykonanie min. 3 robót polegających na kompleksowych remontach balkonów o wartości min. 500 000,00 zł łącznie

L. p.	Zakres wykonywanych usług (opis)	Całkowita wartość robót za które Wykonawca był odpowiedzialny	Nazwa zleceniodawcy (adres , telefon)	Termin realizacji
1.	2.	3.	4.	5.

.....

miejscowość i data

.....

podpis i pieczętka upoważnionego
przedstawiciela wykon