

**PROTOKÓŁ Nr 06/2018**  
**z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 30.01.2018 r.**

W posiedzeniu udział wzięli:

Lucjan Szutkowski	- Prezes Zarządu
Henryk Kądziela	- Z-ca Prezesa ds. Technicznych
Mirosława Tycner	- Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych
Edward Gromadziński	- Kierownik Działu Technicznego
Janusz Baron	- Z-ca Kierownika Działu Technicznego
	- Kierownik Sekcji Konserwatorów
Hanna Kopaczyk	- Specjalista ds. członkowsko-mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu Lucjan Szutkowski proponując następujący porządek obrad:

- I. Informacja dotycząca okresowych przeglądów budynków w przedmiocie bezpieczeństwa mieszkańców wynikających z Prawa Budowlanego oraz wewnętrznych regulaminów.
- II. Informacja o obecnym stanie oznakowania dróg osiedlowych. Ocena organizacji ruchu oraz omówienie przyjętych zasad parkowania.
- III. Ocena kosztów obsługi prawnej Spółdzielni za 2017 rok. Informacja o stanie spraw sądowych, których stroną jest Spółdzielnia.
- IV. Sprawy bieżące.
- V. Sprawy członkowsko - mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

Kierownik Działu Technicznego i Kierownik Sekcji Konserwatorów, Z-ca Kierownika Działu Technicznego szczegółowo omówili przygotowaną informację na temat okresowej kontroli budynków w zakresie bezpieczeństwa wynikającego z art. 62 Prawa Budowlanego (załącznik nr 02 do protokołu). Zarząd zaakceptował jednogłośnie przedstawioną analizę i skierował pod obrady Rady Nadzorczej.

Ad. II

Kierownik Działu Technicznego szczegółowo omówił przygotowany materiał nt. „Informacja o obecnym stanie oznakowania dróg osiedlowych. Ocena organizacji ruchu oraz omówienie przyjętych zasad parkowania” (załącznik nr 03 do protokołu). Zarząd zaakceptował jednogłośnie przedstawioną informację i skierował pod obrady Rady Nadzorczej.

### Ad. III

Po zapoznaniu się z przedłożoną przez Kierownika Działu Windykacji, Kierownika Działu Organizacyjno - Administracyjnego oraz Radcę Prawnego informacją nt. „Ocena kosztów obsługi prawnej Spółdzielni za 2017 rok oraz informacja o stanie spraw sądowych, których stroną jest Spółdzielnia”, Zarząd zaakceptował jednogłośnie przedmiotowy materiał i skierował pod obrady Rady Nadzorczej (załącznik nr 04 do protokołu).

### Ad. IV

Po zapoznaniu się z wnioskiem Działu Windykacji w sprawie niewywiązywania się z postanowień zawartych w porozumieniu dotyczącym spłaty zadłużenia przez najemcę lokali użytkowych, Zarząd podjął jednogłośnie decyzję o spłacie wymaganej kwoty zadłużenia w wyznaczonym terminie pod rygorem podjęcia czynności sądowo – egzekucyjnych (załącznik nr 05 do protokołu).

### Ad. V

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 06 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

/-/Elżbieta Rosińska