

PROTOKÓŁ Nr 21/2018
z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 04.05.2018 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

Lucjan Szutkowski - Prezes Zarządu
Mirosława Tycner - Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu Pan Lucjan Szutkowski proponując omówienie spraw bieżących.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

1. W związku ze zmianą powierzchni lokali użytkowych przy ul. Ludowej 11, Zarząd podjął jednogłośnie decyzję zmianie współczynników podziału kosztów od 01.05.2018 r., zgodnie z propozycją Kierownika Działu Analiz Ekonomicznych (załącznik nr 02 do protokołu).
2. Zarząd zatwierdził jednogłośnie proponowany przez Kierownika Administracji Osiedla Nr 1 skład Komisji Przetargowej do poprowadzenia przetargu nieograniczonego na wysokość miesięcznej opłaty czynszowej i najem lokalu użytkowego przy ul. Śródmiejskiej 2 o pow. 82,00 m² (załącznik nr 03 do protokołu).
3. Zarząd zapoznał się z pismem firmy zewnętrznej w sprawie zakupu działki położonej przy ul. Mickiewicza 95 z prośbą o przedstawienie oferty cenowej i warunków jej nabycia (załącznik nr 04 do protokołu). Zarząd zobowiązał jednogłośnie Dział Techniczny zlecenie firmie zewnętrznej sporządzenie operatu szacunkowego.
4. Zarząd zapoznał się z informacją Komisji Przetargowej, że do dnia 26.04.2018 r. ustalonego w specyfikacji jako termin składania ofert w zakresie przeprowadzenia rozbiórki instalacji hydroforowej w budynku przy ul. Śniadeckich 17 nie została złożona żadna oferta. (załącznik nr 05 do protokołu).
W związku z powyższym Zarząd zobowiązał jednogłośnie Dział Techniczny do zaproszenia firm celem złożenia oferty.
5. Po zapoznaniu się z wnioskiem najemcy lokalu użytkowego w sprawie zawarcia ugody spłaty zadłużenia w ratach oraz informacją Działu Windykacji w przedmiotowej sprawie, Zarząd podjął jednogłośnie decyzję o zaproszeniu zainteresowanych na spotkanie z Zarządem (załącznik nr 06 do protokołu).
6. Zarząd podjął jednogłośnie uchwałę w sprawie przetargu na pierwszeństwo ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego do którego wygasło spółdzielcze lokatorskie prawo (załącznik nr 07 do protokołu).

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

/-/Elżbieta Rosińska