

**PROTOKÓŁ Nr 32/2018**  
**z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 10.07.2018 r.**

W posiedzeniu udział wzięli:

Lucjan Szutkowski	- Prezes Zarządu
Henryk Kądziela	- Z-ca Prezesa ds. Technicznych
Mirosława Tycner	- Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych
Barbara Kłóta	- Kierownik Działu Windykacji
Karina Pach	- Inspektor ds. Windykacji
Izabela Izydoreczak	- Radca Prawny
Teresa Kasior	- Kierownik Działu Animacji Kulturalno-Rekreacyjnej
Hanna Kopaczyk	- Specjalista ds. członkowsko-mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu Pan Lucjan Szutkowski proponując następujący porządek obrad:

- I. Omówienie podejmowanych działań windykacyjnych wobec mieszkańców Spółdzielni z terenu Administracji Osiedla Nr 2, którzy posiadają zadłużenie z tytułu opłat za lokale mieszkalne.
- II. Sprawozdanie z działalności w zakresie animacji kulturalno – sportowo – rekreacyjnej za II kwartał 2018 roku.
- III. Sprawy bieżące.
- IV. Sprawy członkowsko - mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

Zarząd zaakceptował jednogłośnie działania windykacyjne Działu Windykacji i Rady Prawnego podejmowane wobec mieszkańców Spółdzielni z terenu Administracji Osiedla Nr 2, którzy posiadają zadłużenie z tytułu opłat za lokale mieszkalne (załącznik nr 02 do protokołu).

Ad. II

Zarząd zaakceptował jednogłośnie informację z działalności w zakresie animacji kulturalno - rekreacyjnej za II kwartał 2018 roku opracowaną przez Kierownika Działu Animacji Kulturalno - Rekreacyjnej (załącznik nr 03 do protokołu).

Ad. III

1. Zarząd zapoznał się z operatem szacunkowym opracowanym przez rzeczoznawcę majątkowego dla działki nr 436/1 o powierzchni 491 m<sup>2</sup> (załącznik nr 04 do protokołu).  
W związku z możliwością zbycia przedmiotowej działki oraz pismem firmy zewnętrznej, która zwróciła się do Spółdzielni z prośbą o przedstawienie oferty cenowej oraz warunków jej nabycia, Zarząd zobowiązał Dział Techniczny do zaproszenia przedstawicieli firmy na spotkanie.

2. Po szczegółowym przeanalizowaniu wniosku firmy zewnętrznej świadczącej usługi na rzecz Spółdzielni w sprawie podwyższenia stawek robocizny kosztorysowej w 2018 roku, Zarząd biorąc pod uwagę opinie Kierowników Działu Technicznego i Działu Analiz Ekonomicznych podjął jednogłośnie decyzję o zmianie stawek od 01.07.2018 r. (załącznik nr 05 do protokołu).
3. Zarząd przyjął jednogłośnie do wiadomości informację związków zawodowych działających w Spółdzielni o ilości zrzeszonych członków i osobach podlegających ochronie zgodnie z art. 25 i 32 Ustawy o Związkach Zawodowych (załącznik nr 06 do protokołu).

Ad. IV

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 07 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

/-/Elżbieta Rosińska