

PROTOKÓŁ Nr 42/2018
z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 19.09.2018 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

Henryk Kądziała	- Z-ca Prezesa ds. Technicznych
Mirosława Tycner	- Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych
Hanna Kopaczyk	- Specjalista ds. członkowsko-mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Z-ca Prezesa Zarządu ds. Technicznych Pan Henryk Kądziała proponując następujący porządek obrad:

- I. Sprawy bieżące.
- II. Sprawy członkowsko - mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

1. Zarząd jednogłośnie zatwierdził zaproponowany przez Dział Techniczny skład Komisji Przetargowej na prowadzenie akcji zimowej 2018/2019 (załącznik nr 02).
2. Zarząd zapoznał się z wnioskiem dzierżawcy terenu dotyczącym zakupu działki, na której jest wybudowany budynek pawilonu handlowego oraz z opinią Kierownika Administracji Osiedla Nr 1 w przedmiotowej sprawie.
Zgodnie z § 32 ust. 1 pkt 6 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni podejmuje uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości i upoważnia Zarząd Spółdzielni do zbycia działki.
W związku z powyższym sprzedaż działki jest możliwa po uzyskaniu pozytywnej opinii Walnego Zgromadzenia. (załącznik nr 03).
3. Po zapoznaniu się z indywidualnym pismem dotyczącym obniżenia stawki za najem lokalu i opinią Kierownika Administracji Osiedla nr 3 w przedmiotowej sprawie, Zarząd biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności częściowo przychylił się do wniosku (załącznik nr 04).
4. Zarząd na wniosek Działu Windykacji wyraził jednogłośnie zgodę na odstąpienie od naliczenia odsetek ustawowych w kwocie 21,77 zł za sprzedane mieszkanie (załącznik nr 05).
5. Po zapoznaniu się ze stanowiskiem Radcy Prawnego oraz Kierownika Administracji Osiedla nr 1 w sprawie pisma najemcy lokalu użytkowego dotyczącego zdania lokalu, Zarząd postanowił podjąć próby polubownego załatwienia spornych spraw. Zarząd zobowiązał Kierownika Działu Organizacyjno - Administracyjnego do nawiązania kontaktu z najemcą lokalu w celu zaproszenia na spotkanie (załącznik nr 06).

Ad. I

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 07 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

/-/Małgorzata Kędzierska