

PROTOKÓŁ Nr 53/2019
z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 26.11.2019 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

Lucjan Szutkowski	- Prezes Zarządu
Henryk Kądziela	- Z-ca Prezesa ds. Technicznych
Mirosława Tycner	- Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych
Hanna Kopaczyk	- Specjalista ds. członkowsko - mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu Pan Lucjan Szutkowski proponując następujący porządek obrad:

- I. Sprawy bieżące.
- II. Sprawy członkowsko - mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

1. Po zapoznaniu się z ofertą firmy zewnętrznej na najem lokalu użytkowego przy Al. Piastów 13, Zarząd upoważnił Kierownika Administracji Osiedla Nr 1 do przeprowadzenia negocjacji cenowych z potencjalnym oferentem (załącznik nr 02 do protokołu).
2. Po zapoznaniu się z wnioskiem firmy zewnętrznej w sprawie obniżenia czynszu za lokal użytkowy, Zarząd biorąc pod uwagę argumenty przedstawione przez najemcę lokalu oraz Kierownika Administracji Osiedla Nr 1 wyraził jednogłośnie zgodę na częściowe obniżenie czynszu od 01.12.2019 r. (załącznik nr 03 do protokołu).
3. Po zapoznaniu się opinią Działu Analiz Ekonomicznych w sprawie przedłożonego przez firmę zewnętrzną aneksu do umowy w zakresie zmiany opłaty za ochronę obiektu przy ulicy Sikorskiego 33, Zarząd uznał iż zaproponowane stawki są zawyżone.
W związku z powyższym Zarząd upoważnił Kierownika Działu Organizacyjno - Administracyjnego do przeprowadzenia negocjacji na wysokość stawek z przedstawicielem firmy świadczącej usługi w zakresie ochrony mienia Spółdzielni w ww. budynku (załącznik nr 04 do protokołu).
4. Zarząd jednogłośnie pozytywnie zaopiniował wniosek Komisji Socjalnej Spółdzielni w sprawie realizacji zamówienia bonów podarunkowych dla emerytów i rencistów w 2019 roku, finansowanych ze środków ZFŚS (załącznik nr 04 do protokołu).
5. Po przeanalizowaniu wniosków pracowników Spółdzielni w sprawie przyznania zapomogi bezzwrotnej finansowanej ze środków ZFŚS, Zarząd biorąc pod uwagę propozycję Komisji ds. ZFŚS jako organu doradczego i opiniodawczego złożonego z przedstawicieli związków zawodowych i pracownika prowadzącego sprawy pracownicze, pozytywnie rozpatrzył wnioski i zgodnie z sugestią Komisji jednogłośnie przyznał zapomogi dla pracowników (załącznik nr 05, 06, 07 do protokołu).

Ad. II

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 08 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

/-/Elżbieta Rosińska