

PROTOKÓŁ Nr 42/2020
z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 25.08.2020 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

Lucjan Szutkowski	- Prezes Zarządu
Mirosława Tycner	- Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych
Adrian Urbański	- Inspektor ds. bhp, p.poż, oc
Elżbieta Rosińska	- Kierownik Działu Organizacyjno-Administracyjnego
Hanna Kopaczyk	- Specjalista ds. członkowsko - mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu Pan Lucjan Szutkowski proponując następujący porządek obrad:

- I. Zasady bezpieczeństwa przy wykonywaniu robót konserwacyjno-remontowych w zasobach spółdzielczych przez Spółdzielnię i firmy zewnętrzne.
- II. Realizacja uchwał, decyzji i wniosków podjętych przez Zarząd Spółdzielni w II kwartale 2020 r.
- III. Sprawy bieżące.
- IV. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

Zarząd po zapoznaniu się z informacją na temat zasad bezpieczeństwa przy wykonywaniu robót konserwacyjno - remontowych w zasobach spółdzielczych, zobowiązał inspektora ds. bhp, p.poż, oc do uzupełnienia przedmiotowego materiału o wnioski i uwagi związane ze stanem bezpieczeństwa i higieny pracy podczas prowadzonych robót (załącznik nr 02 do protokołu).

Ad. II

Zarząd po zapoznaniu się z realizacją uchwał, decyzji i wniosków Zarządu Spółdzielni za II kwartał 2020 roku przedstawioną przez Kierownika Działu Organizacyjno - Administracyjnego zaakceptował jednogłośnie przedmiotowy materiał podejmując stosowne decyzje i zalecenia (załącznik nr 03 do protokołu).

Ad. III

1. Po rozpatrzeniu wniosku firmy zewnętrznej w sprawie obniżenia opłat czynszowych za najem lokalu użytkowego na czas remontu lokalu, Zarząd biorąc pod uwagę stanowisko Kierownika Administracji Osiedla Nr 1 podjął jednogłośnie decyzję o obniżeniu stawki czynszu przez okres dwóch miesięcy (załącznik nr 04 do protokołu).
2. Po rozpatrzeniu wniosku firmy zewnętrznej w sprawie obniżenia opłat czynszowych za najem lokalu użytkowego oraz zapoznaniu się ze stanowiskiem Kierownika Administracji Osiedla Nr 3, Zarząd podjął jednogłośnie decyzję o obniżeniu obecnie płaconej stawki czynszu, pod warunkiem uprzedniego uregulowania wszelkich zaległości czynszowych za najmowany lokal (załącznik nr 05 do protokołu).

3. Zarząd powołał jednogłośnie skład komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu ofertowego na lokal mieszkalny przy ulicy Towarowej 4-6/ 112 (załącznik nr 06 do protokołu).
4. Zarząd podjął jednogłośnie decyzję o uruchomieniu premii za miesiąc sierpień br. pracownikom zatrudnionym na stanowiskach robotniczych i nierobotniczych (załącznik nr 07 do protokołu).

Ad. IV

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 08 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

/-/Elżbieta Rosińska