

**PROTOKÓŁ Nr 50/2020**  
**z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 06.10.2020 r.**

W posiedzeniu udział wzięli:

Lucjan Szutkowski	- Prezesa Zarządu
Henryk Kądziała	- Z-ca Prezesa ds. Technicznych
Hanna Kopaczyk	- Specjalista ds. członkowsko - mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu Pan Lucjan Szutkowski proponując następujący porządek obrad:

- I. Sprawy bieżące.
- II. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

1. Zarząd zgodnie z propozycją Komisji Przetargowej podjął jednogłośnie decyzję o wyborze oferty na wykonanie remontu nawierzchni utwardzonych i terenów zielonych w rejonie budynków przy ulicy Niemcewicza 4a-d, 12a-d i podpisanie umowy z wybranym Wykonawcą (załącznik nr 02 do protokołu).
2. Zarząd na wniosek Działu Technicznego jednogłośnie zatwierdził skład Komisji Przetargowej na prowadzenie akcji zimowej 2020/2021 (załącznik nr 03 do protokołu).
3. Zarząd po zapoznaniu się z wnioskiem Najemcy lokalu użytkowego o obniżenie opłat czynszowych, Zarząd biorąc pod uwagę stanowisko Kierownika Administracji Osiedla Nr 1 wyraził jednogłośnie zgodę na częściowe obniżenie stawki za jeden miesiąc (załącznik nr 04 do protokołu).
4. Po zapoznaniu się z wnioskiem Najemcy lokalu użytkowego o rozłożenie na raty zaległych opłat czynszowych, Zarząd zgodnie z propozycją Działu Windykacji wyraził jednogłośnie zgodę na spłatę należności w trzech ratach (załącznik nr 05 do protokołu).
5. Zarząd zatwierdził jednogłośnie Protokół Komisji Likwidacyjnej Spółdzielni z dnia 30.09.2020 r. akceptując ustalenia Komisji w sprawie likwidacji sprzętu będącego na stanie Spółdzielni, zgodnie z załączonym protokołem Komisji (załącznik nr 06 do protokołu).
6. Zarząd zatwierdził jednogłośnie Protokół Komisji Likwidacyjnej Spółdzielni z dnia 01.10.2020 r. akceptując ustalenia Komisji w sprawie likwidacji sprzętu będącego na stanie Spółdzielni, zgodnie z załączonym protokołem Komisji (załącznik nr 07 do protokołu).
7. Zarząd zatwierdził jednogłośnie Protokół Komisji Likwidacyjnej Spółdzielni z dnia 02.10.2020 r. akceptując ustalenia Komisji w sprawie likwidacji sprzętu będącego na stanie Spółdzielni, zgodnie z załączonym protokołem Komisji (załącznik nr 08 do protokołu).

8. Po przeanalizowaniu wniosku pracownika Spółdzielni w sprawie przyznania zapomogi bezzwrotnej z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych, Zarząd zgodnie z decyzją Komisji ds. ZFSS jako organu doradczego i opiniodawczego złożonego z przedstawicieli związków zawodowych i pracownika prowadzącego sprawy pracownicze, jednogłośnie negatywnie rozpatrzył przedmiotowy wniosek (załącznik nr 09 do protokołu).
9. Zarząd wydał jednogłośnie Zarządzenie Nr 03/2020 w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej oraz Zespołów Spisowych do przeprowadzenia inwentaryzacji rzeczowych i pieniężnych składników majątkowych Spółdzielni (załącznik nr 10 do protokołu).
10. Zarząd podjął jednogłośnie dwie uchwały w sprawie przeniesienia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego na własność (załącznik nr 11 do protokołu).
11. Zarząd podjął jednogłośnie uchwałę w sprawie przetargu na pierwszeństwo ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego do którego wygasło spółdzielcze lokatorskie prawo (załącznik nr 12 do protokołu).

#### Ad. II

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

/-/Elżbieta Rosińska