

**PROTOKÓŁ Nr 56/2020**  
**z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 10.11.2020 r.**

W posiedzeniu udział wzięli:

Lucjan Szutkowski	- Prezes Zarządu
Mirosława Tycner	- Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych
Katarzyna Rola	- Kierownik Działu Analiz Ekonomicznych
Barbara Kłóta	- Kierownik Działu Windykacji
Hanna Kopaczyk	- Specjalista ds. członkowsko-mieszkaniowych i rozliczenia wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu Pan Lucjan Szutkowski proponując następujący porządek obrad:

- I. Wykonanie w ujęciu syntetycznym podstawowych wskaźników ekonomicznych za III kwartał 2020 roku.
- II. Omówienie podejmowanych działań windykacyjnych wobec mieszkańców Spółdzielni z terenu Administracji Osiedla Nr 3, którzy posiadają zadłużenie z tytułu opłat za lokale mieszkalne.
- III. Informacja na temat stanu bezpieczeństwa i higieny pracy w I półroczu 2020 r. pracowników Spółdzielni w szczególności zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, w tym działania mające na celu zabezpieczenie w okresie panującej pandemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2.
- IV. Realizacja uchwał, decyzji i wniosków podjętych przez Zarząd Spółdzielni w III kwartale 2020 roku.
- V. Sprawy bieżące.
- VI. Sprawy członkowsko - mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

Po przedstawieniu przez Kierownika Działu Analiz Ekonomicznych analizy wskaźników ekonomicznych za 9 miesięcy br., Zarząd jednogłośnie przyjął przedłożoną informację i podjął stosowne decyzje (załącznik nr 02 do protokołu).

Ad. II

Kierownik Działu Windykacji omówił działania windykacyjne podejmowane wobec mieszkańców Spółdzielni z terenu Administracji Osiedla nr 3, którzy posiadają zadłużenie z tytułu opłat za lokale mieszkalne. Zarząd jednogłośnie pozytywnie ocenił dotychczasowe działania windykacyjne (załącznik nr 03 do protokołu).

Ad. III

Zarząd zapoznał się z informacją na temat stanu bezpieczeństwa i higieny pracy w I półroczu 2020 roku pracowników Spółdzielni, w tym działaniami mającymi na celu zabezpieczenie w okresie panującej pandemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2.

Zgodnie z Zarządzeniem nr 2/2020 z dnia 23.03.2020 r. określającym zasady i tryb zapobiegania oraz zwalczania zakażenia wirusem, Zarząd jednogłośnie wydał zalecenia do bezwzględnej stosowania przez pracowników Spółdzielni (załącznik nr 04 do protokołu).

#### Ad. IV

Po zapoznaniu się z realizacją uchwał, decyzji i wniosków Zarządu Spółdzielni za III kwartał 2020 r. przedstawioną przez Kierownika Działu Organizacyjno – Administracyjnego, Zarząd zaakceptował jednogłośnie przedmiotowy materiał (załącznik nr 05 do protokołu).

#### Ad. V

1. Zarząd jednogłośnie przyjął do akceptującej wiadomości jednocześnie wdrażając do bieżącej działalności przez poszczególne komórki organizacyjne uchwały, decyzje i wnioski podjęte przez Radę Nadzorczą na posiedzeniu w dniu 09.11.2020 r. (załącznik nr 06 do protokołu).
2. Zarząd podjął jednogłośnie decyzję o zawarciu umowy na kolejny okres programów LEX, zgodnie z ofertą firmy zewnętrznej (załącznik nr 07 do protokołu).
3. Zarząd podjął jednogłośnie decyzję o przedłużeniu umów o świadczenie usług telekomunikacyjnych dla wskazanych numerów służbowych, zgodnie z wnioskiem Kierownika Działu Organizacyjno – Administracyjnego (załącznik nr 08 do protokołu).

#### Ad. VI

Zarząd podjął jednogłośnie uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 09 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:  
-/Elżbieta Rosińska