

PROTOKÓŁ Nr 59/2020
z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 20.11.2020 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

Henryk Kądziała - Z-ca Prezesa ds. Technicznych
Mirosława Tycner - Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych

Posiedzeniu przewodniczył Zastępca Prezesa ds. technicznych Pan Henryk Kądziała proponując omówienie spraw bieżących. Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

1. Zarząd rozpatrzył dziewięć wniosków złożonych do Spółdzielni o obniżenie opłat czynszowych w związku z ogłoszonym stanem zagrożenia epidemicznego na obszarze kraju oraz ograniczonym prowadzeniem działalności gospodarczej i podjął jednogłośnie indywidualne decyzje. Warunkiem obniżenia stawki czynszu jest uregulowanie wszystkich należności wobec Spółdzielni (załącznik nr 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10 do protokołu).
2. Zarząd zapoznał się z protokołem Komisji Przetargowej z negocjacji warunków oferty prowadzenia akcji zimowej z przedstawicielem firmy zewnętrznej. Oferent nie zgodził się na wykonywanie usługi w całości zasobów oraz obniżenie stawek za pełnienie dyżuru stałego i odśnieżanie mechaniczne jednego m² (załącznik nr 11 do protokołu). Ponadto Właściciel innej firmy zewnętrznej poinformował, że obecny zakres prac wynikający z podpisanych wcześniej umów nie pozwala na przyjęcie dodatkowych zobowiązań (załącznik nr 12 do protokołu). Z uwagi na brak ofert Zarząd nie dokonał wyboru wykonawcy na prowadzenie akcji zimowej w okresie 2020/2021 na drogach wewnętrznych i parkingach przy użyciu sprzętu mechanicznego mechaniczne.
3. Po zapoznaniu się z wnioskiem Najemcy o obniżenie wysokości czynszu za lokal użytkowy na czas adaptacji lokalu, Zarząd biorąc pod uwagę opinię Kierownika Administracji Osiedla Nr 1 wyraził jednogłośnie zgodę na obniżenie stawki czynszu na okres jednego miesiąca. Warunkiem obniżenia stawki czynszu jest uregulowanie wszystkich należności (załącznik nr 13 do protokołu).
4. Zarząd zgodnie z opinią Komisji Socjalnej zatwierdził jednogłośnie wysokość bonów towarowych dla emerytów i rencistów Spółdzielni w 2020 roku, finansowanych ze środków Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych (załącznik nr 14 do protokołu). Z uwagi na obecną sytuację epidemiczną i zagrożenie spowodowane wirusem SARS-CoV-2, Zarząd podjął jednogłośnie decyzję o rezygnacji ze spotkania wigilijnego organizowanego dla emerytów i rencistów w miesiącu grudniu.
5. Zarząd zgodnie z sugestią Komisji Socjalnej, dokonał jednogłośnie wyboru dostawcy paczek świątecznych dla dzieci pracowników Spółdzielni finansowanych z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w 2020 roku (załącznik nr 15 do protokołu).
6. Zarząd zatwierdził jednogłośnie przedłożoną przez Dział Organizacyjno-Administracyjny propozycję prenumeraty gazet dla Spółdzielni na 2021 rok (załącznik nr 16 do protokołu).

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
/-/Elżbieta Rosińska