

PROTOKÓŁ Nr 10/2021
z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 09.03.2021 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

Lucjan Szutkowski	- Prezes Zarządu
Mirosława Tycner	- Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych
Barbara Kłóta	- Kierownik Działu Windykacji
Karina Pach	- St. referent ds. windykacji
Hanna Kopaczyk	- Specjalista ds. członkowsko – mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu Pan Lucjan Szutkowski proponując następujący porządek obrad:

- I. Omówienie podejmowanych działań windykacyjnych wobec mieszkańców Spółdzielni z terenu Administracji Osiedla Nr 1, którzy posiadają zadłużenie z tytułu opłat za lokale mieszkalne powyżej 1.500,00 zł.
- II. Zatwierdzenie realizacji Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych za 2020 rok oraz planu na 2021 rok.
- III. Sprawy bieżące.
- IV. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.
Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

Zarząd zaakceptował jednogłośnie działania windykacyjne podejmowane wobec mieszkańców Spółdzielni z terenu Administracji Osiedla Nr 1, którzy posiadają zadłużenie z tytułu opłat za lokale mieszkalne powyżej 1.500 zł (załącznik nr 02 do protokołu).

Ad. II

Zarząd zatwierdził jednogłośnie wykonanie Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych Spółdzielni za 2020 rok oraz plan na 2021 rok (załącznik nr 03 do protokołu).

Ad. III

1. Zarząd zatwierdził jednogłośnie „Harmonogram odczytów wskazań podzielników ciepła, wodomierzy, ciepłomierzy w budynkach Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Pile w 2021 roku” (załącznik nr 04 do protokołu).
2. Po rozpatrzeniu wniosku złożonego do Spółdzielni o obniżenie opłat czynszowych w związku z ogłoszonym stanem zagrożenia epidemicznego oraz ograniczonym prowadzeniem działalności gospodarczej, Zarząd biorąc pod uwagę opinię Kierownika Administracji Osiedla Nr 3 podjął jednogłośnie indywidualną decyzję (załącznik nr 05 do protokołu).
3. Zarząd pozytywnie rozpatrzył wniosek firmy zewnętrznej i wyraził jednogłośnie zgodę na zamianę lokalu użytkowego na mocy porozumienia stron na warunkach zaproponowanych przez Kierownika Działu Organizacyjno - Administracyjnego (załącznik nr 06 do protokołu).

Ad. IV

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 07 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
/-/Elżbieta Rosińska