

PROTOKÓŁ Nr 16/2021
z posiedzenia Zarządu Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko – Własnościowej w Pile w dniu 15.04.2021 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Prezes Zarządu
- Z-ca Prezesa ds. Technicznych
- Z-ca Kierownika Działu Technicznego, Kierownik Sekcji Konserwatorów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu proponując następujący porządek obrad:

- I. Stan techniczny wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych i propozycja ich modernizacji.
- II. Informacja o przebiegu przeglądów kominiarskich w Spółdzielni oraz zasady wyceny zleceń dodatkowych usług, w tym również indywidualnych ekspertyz.
- III. Sprawy bieżące.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

Zarząd zapoznał się z informacją przygotowaną przez Z-cę Kierownika Działu Technicznego na temat stanu technicznego wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych oraz propozycja ich modernizacji.

Zarząd przyjął jednogłośnie przedłożony materiał i podziękował za przygotowanie materiału poglądowego, który ułatwi podjęcie decyzji w sprawie modernizacji instalacji kanalizacyjnej w budynkach spółdzielczych (załącznik nr 02 do protokołu).

Ad. II

Zarząd przyjął jednogłośnie informację dotyczącą przebiegu przeglądów kominiarskich w Spółdzielni. Na podstawie przedłożonego harmonogramu przeglądów przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych w budynkach spółdzielczych, Zarząd podjął stosowne zalecenia (załącznik nr 03 do protokołu).

Ad. III

1. Po rozpatrzeniu trzech wniosków złożonych do Spółdzielni o obniżenie opłat czynszowych w związku z ogłoszonym stanem zagrożenia epidemicznego oraz ograniczonym prowadzeniem działalności gospodarczej, Zarząd biorąc pod uwagę opinie Kierowników Administracji podjął jednogłośnie stosowne decyzje (załącznik nr 04, 05, 06 do protokołu).
2. Po rozpatrzeniu wniosku firmy zewnętrznej i akceptacji mieszkańców budynków: Łowiecka 4 -12, Wawelskiej 30-36 w wyniku przeprowadzonej ankiety, Zarząd wyraził jednogłośnie zgodę na sprzedaż napojów alkoholowych w lokalu użytkowym przy ulicy Wawelskiej (załącznik nr 07 do protokołu).

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

/-/Elżbieta Rosińska