

**PROTOKÓŁ Nr 23/2021**  
**z posiedzenia Zarządu Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**  
**Lokatorsko – Własnościowej w Pile w dniu 02.06.2021 r.**

W posiedzeniu udział wzięli:

- Z-ca Prezesa ds. Technicznych
- Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych
- Kierownik Działu Technicznego
- Specjalista ds. członkowsko - mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Z-ca Prezesa ds. Technicznych proponując następujący porządek obrad:

- I. Sprawy bieżące.
- II. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

1. Po zapoznaniu się z pismem firmy zewnętrznej w sprawie przedłużenia umowy na świadczenie usług w zakresie czyszczenia przewodów kominowych, Zarząd biorąc pod uwagę opinię Kierownika Działu Technicznego podjął jednogłośnie decyzję o przedłużeniu umowy w formie kolejnego aneksu na okres jednego roku (załącznik nr 02 do protokołu).
2. Po zapoznaniu się z wnioskami dwóch firm zewnętrznych w sprawie wprowadzenia dodatkowej opłaty w związku z umawianiem dodatkowego, indywidualnego terminu na wykonanie przeglądu kominowego, Zarząd po wysłuchaniu argumentów przedstawionych przez Kierownika Działu Technicznego negatywnie jednogłośnie rozpatrzył przedmiotowe wnioski (załącznik nr 03, 04 do protokołu).
3. Zarząd biorąc pod uwagę opinię Kierownika Działu Technicznego negatywnie jednogłośnie rozpatrzył wniosek firmy zewnętrznej w sprawie wystawienia dodatkowej faktury pokrywającej różnicę w zakupie styropianu na inwestycję docieplenia budynku przy ulicy Kochanowskiego 12 w Pile (załącznik nr 05 do protokołu).
4. Zarząd zatwierdził jednogłośnie protokół z przetargu na wysokość stawki i najem lokalu użytkowego w Pile przy ulicy Śródmiejskiej 15. W związku z tym, że przetarg nie doszedł do skutku z uwagi na brak ofert, Zarząd zgodnie z propozycją Komisji podjął jednogłośnie decyzję o umieszczeniu informacji o wynajmie lokalu na stronie internetowej Spółdzielni (załącznik nr 06 do protokołu).

Ad. II

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 07 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Elżbieta Rosińska