

**PROTOKÓŁ Nr 29/2021**  
**z posiedzenia Zarządu Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**  
**Lokatorsko – Własnościowej w Pile w dniu 13.07.2021 r.**

W posiedzeniu udział wzięli:

- Prezes Zarządu
- Z-ca Prezesa ds. Technicznych
- Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych
- Kierownik Działu Windykacji
- Inspektor ds. bhp, p.poż, oc
- Kierownik Administracji Osiedla Nr 1
- Kierownik Administracji Osiedla Nr 2
- Kierownik Administracji Osiedla Nr 3
- Specjalista ds. członkowsko - mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu proponując następujący porządek obrad:

- I. Omówienie podejmowanych działań windykacyjnych wobec mieszkańców Spółdzielni z terenu Administracji Osiedla Nr 2
- II. Ocena stanu boisk i placów zabaw dla dzieci oraz terenów zielonych w osiedlach, ze szczególnym uwzględnieniem zapewnienia bezpieczeństwa dla korzystających z nich mieszkańców.
- III. Zamierzenia Spółdzielni w zakresie zwiększenia wpływów z wynajmu lokali, pomieszczeń wspólnych, dzierżaw, reklam i miejsc postojowych na terenie poszczególnych administracji.
- IV. Sprawy bieżące.
- V. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

Zarząd zaakceptował jednogłośnie działania windykacyjne podejmowane wobec mieszkańców Spółdzielni z terenu Administracji Osiedla Nr 2, którzy posiadają zadłużenie z tytułu opłat za lokale mieszkalne powyżej 1.500 zł (załącznik nr 02 do protokołu).

Ad. II

Zarząd przyjął do wiadomości informację inspektora ds. bhp., p.poż, oc z przeprowadzonej w dniach 22 - 30 czerwca br. rekontroli placów zabaw dla dzieci na terenach osiedlowych i podjął stosowne decyzje (załącznik nr 03 do protokołu).

Ad. III

Zarząd przy współudziale Kierowników Administracji Osiedli omówił zamierzenia w zakresie zwiększenia wpływów z wynajmu lokali, pomieszczeń wspólnych, dzierżaw, reklam i miejsc postojowych na terenie poszczególnych administracji (załącznik nr 04 do protokołu).

Ad. IV

Zarząd wydał jednogłośnie Zarządzenie Nr 2 w sprawie ustalenia terminu inwentaryzacji doraźnej (załącznik nr 05 do protokołu).

Ad. V

Zarząd podjął jednogłośnie uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 06 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:  
/-/Elżbieta Rosińska