

PROTOKÓŁ Nr 30/2021
z posiedzenia Zarządu Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko – Własnościowej w Pile w dniu 20.07.2021 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Prezes Zarządu
- Z-ca Prezesa ds. Technicznych
- Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych
- Kierownik Działu Technicznego
- Z-ca Kierownika Działu Technicznego, Kierownik Sekcji Konserwatorów
- Kierownik Administracji Osiedla Nr 1
- Kierownik Administracji Osiedla Nr 2
- Inspektor ds. technicznych Administracji Osiedla Nr 1
- Inspektor ds. technicznych Administracji Osiedla Nr 2
- Inspektor ds. technicznych Administracji Osiedla Nr 3
- Specjalista ds. członkowsko - mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu proponując następujący porządek obrad:

- I. Ocena realizacji wszystkich robót remontowo - budowlanych wykonywanych przez firmę zewnętrzną za 5 miesięcy 2021 r.
- II. Sprawozdanie z działalności w zakresie animacji kulturalno-sportowo-rekreacyjnej za I półrocze 2021 r.
- III. Sprawy bieżące.
- IV. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

Zarząd przy współudziale Kierownika i Z-cy Kierownika Działu Technicznego, Kierowników Administracji Osiedli, techników osiedlowych oraz przedstawicieli firmy zewnętrznej, dokonał oceny realizacji robót remontowo-budowlanych wykonywanych za 5 miesięcy br. Zarząd uznał jednogłośnie spotkanie za konstruktywne, dające nadzieję na pozytywny kierunek zmian we wszystkich zgłoszonych propozycjach i przyczyni się poprawy współpracy (załącznik nr 02 do protokołu).

Ad. II

Zarząd przyjął jednogłośnie do akceptującej wiadomości sprawozdanie z działalności w zakresie animacji kulturalno-sportowo-rekreacyjnej za I półrocze 2021 r. Zarząd wyraził uznanie za zaangażowanie pracowników w prowadzenie różnorodnej działalności w przestrzeni on-line, co nie zmniejszyło liczby odbiorców i nadal wpływa na promocję Spółdzielni, nie tylko w Pile, ale przez przestrzeń internetową w całym kraju (załącznik nr 03 do protokołu).

Ad. III

1. Zarząd na wniosek Kierownika Działu Analiz Ekonomicznych zatwierdził jednogłośnie zmianę wskaźników podziału kosztów od 01.06.2021 r. (załącznik nr 04 do protokołu).
2. Po zapoznaniu się z ofertą na najem pomieszczenia biurowego w budynku administracyjnym przy ulicy Sikorskiego 33, Zarząd wyraził jednogłośnie zgodę na zawarcie umowy na najem lokalu użytkowego, zgodnie z propozycją Kierownika Działu Organizacyjno - Administracyjnego (załącznik nr 05 do protokołu).
3. Zarząd podjął jednogłośnie decyzję o uruchomieniu premii za miesiąc lipiec br. pracownikom zatrudnionym na stanowiskach robotniczych i nierobotniczych (załącznik nr 05 do protokołu).

Ad. IV

Zarząd podjął jednogłośnie uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 06 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
/-/Elżbieta Rosińska