

**PROTOKÓŁ Nr 37/2021**  
**z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 07.09.2021 r.**

W posiedzeniu udział wzięli:

- Prezes Zarządu
- Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych
- Kierownik Działu Analiz Ekonomicznych
- Specjalista ds. członkowsko - mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu proponując następujący porządek obrad:

- I. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia opłat za lokale mieszkalne, lokale użytkowe i garaże zajmowane na warunkach spółdzielczego prawa oraz odrębnej własności lokalu przez osoby będące i niebędące członkami Spółdzielni.
- II. Sprawy bieżące.
- III. Sprawy członkowsko - mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

Po zatwierdzeniu przez Radę Nadzorczą „Planu gospodarczego - finansowego Spółdzielni na 2022 rok”, Zarząd podjął jednogłośnie uchwałę w sprawie ustalenia opłat za lokale mieszkalne, lokale użytkowe i garaże zajmowane na warunkach spółdzielczego prawa oraz odrębnej własności lokalu przez osoby będące i niebędące członkami Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pile od 01.01.2022 r. (załącznik nr 02 do protokołu).

Ad. II

1. Zarząd zatwierdził jednogłośnie skład Komisji Przetargowej na wykonanie instalacji fotowoltaicznych na dachach dwóch budynków przy ulicy Sikorskiego 33 i Pl. Konstytucji 3-go Maja 3-4 w systemie zaprojektuj i wybuduj (załącznik nr 03 do protokołu).
2. Zarząd zatwierdził jednogłośnie skład Komisji Przetargowej na wykonanie dokumentacji projektowej instalacji ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji oraz jej regulacji w budynkach: Al. Powstańców Wlkp. 48-62, Mickiewicza 107 A-I, Mickiewicza 109 A-I, Mickiewicza 97 A-D, Mickiewicza 99 A-E, Witaszka 12-18, Witaszka 2 (załącznik nr 04 do protokołu).
4. Zarząd na wniosek specjalisty ds. sieci informatycznej podjął jednogłośnie decyzję o podwyższeniu abonamentu internetowego dla potrzeb Spółdzielni (załącznik nr 05 do protokołu).
5. W związku z zainstalowaniem hydrofornii w budynku przy ulicy Łowieckiej 4-6, Zarząd na wniosek Kierownika Działu Analiz Ekonomicznych zatwierdził jednogłośnie zmianę współczynników podziału kosztów od 01.07.2021 r. (załącznik nr 06 do protokołu).

6. Po zapoznaniu się z wnioskiem członka Spółdzielni o wymianę okien w mieszkaniu oraz stanowiskiem Kierownika Administracji Osiedla Nr 2 w powyższej sprawie, Zarząd podjął jednogłośnie decyzję o uwzględnieniu przedmiotowego wniosku w planie remontów na 2022 rok (załącznik nr 07 do protokołu).

Ad. III

Zarząd podjął jednogłośnie uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko – mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 08 do niniejszego protokołu.

Protokołowała:  
/-/Elżbieta Rosińska