

**PROTOKÓŁ Nr 09/2022**  
**z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 02.03.2022 r.**

W posiedzeniu udział wzięli:

- Prezes Zarządu
- Z-ca Prezesa ds. Technicznych
- Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych
- Specjalista ds. członkowsko - mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu proponując następujący porządek obrad:

- I. Sprawy bieżące.
- II. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

1. Zarząd zatwierdził Protokół Komisji Przetargowej w sprawie wyboru oferty na prowadzenie w 2022 roku konserwacji i napraw szlabanów oraz bram przesuwanych i garażowych i zgodnie z propozycją Komisji, Zarząd jednogłośnie podjął decyzję o zawarciu umowy z wybranym oferentem (załącznik nr 02 do protokołu).
2. Zarząd na wniosek Działu Technicznego jednogłośnie zatwierdził skład Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu ograniczonego w trybie zapytania o cenę na wykonanie usługi docieplenia stropodachów budynków mieszkalnych metodą wdmuchiwania termoizolacyjnego granulatu celulozy o grubości 15 cm (załącznik nr 03 do protokołu).
3. Zarząd na wniosek Działu Technicznego jednogłośnie zatwierdził skład Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu ograniczonego w trybie zapytania o cenę na wykonanie usługi docieplenia stropu piwnic metodą natrysku zaprawą termoizolacyjną „Cafko Therm” o grubości 15 cm (załącznik nr 04 do protokołu).
4. Zarząd na wniosek Kierownika Administracji Osiedla Nr 3 jednogłośnie zatwierdził skład Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu ofertowego na wysokość stawki najmu budynku warsztatowo-socjalnego wraz z terenem przyległym, zlokalizowanym przy ulicy Mickiewicza 95 (załącznik nr 05 do protokołu).
5. Zarząd na wniosek Kierownika Administracji Osiedla Nr 3 jednogłośnie zatwierdził skład Komisji celem zliczenia oddanych głosów przez właścicieli lokali mieszkalnych przy ulicy Mickiewicza 75-85 w Pile (załącznik nr 06 do protokołu).
5. Po zapoznaniu się z pismem firmy zewnętrznej w sprawie aktualizacji opłat z tytułu Stałej Obsługi Informatycznej oraz Administrowania Systemami Informatycznymi, Zarząd biorąc pod uwagę opinię Specjalisty ds. sieci informatycznej i specjalisty ds. opłat eksploatacyjnych powołał skład Komisji do przeprowadzenia negocjacji cenowej z przedstawicielem firmy obsługującej Spółdzielnię w powyższym zakresie (załącznik nr 07 do protokołu).
6. Po zapoznaniu się z wnioskiem firmy zewnętrznej w sprawie wykupu gruntu na własność, na którym usytuowany jest lokal użytkowy przy ulicy Wyspiańskiego w Pile, Zarząd

zobowiązał Radcę Prawnego do przedłożenia opinii w przedmiotowej sprawie (załącznik nr 08 do protokołu).

7. Po zapoznaniu się z wnioskiem firmy zewnętrznej o czasowe zmniejszenie opłat za najem lokalu użytkowego tj. do czasu zakończenia robót drogowych przy ulicy Bydgoskiej, Zarząd biorąc pod uwagę stanowisko Kierownika Administracji Osiedla Nr 2 oraz argumenty przedstawione przez Najemcę jednogłośnie przedmiotowy wniosek rozpatrzył negatywnie (w ww. lokalu prowadzona jest sprzedaż odzieży i galanterii) (załącznik nr 09 do protokołu).
8. Zarząd zatwierdził jednogłośnie Protokół Komisji Likwidacyjnej Spółdzielni z dnia 21.02.2022 r. akceptując ustalenia komisji w sprawie likwidacji sprzętu będącego na stanie Spółdzielni zgodnie z załączonym protokołem Komisji (załącznik nr 10 do protokołu).
9. Po zapoznaniu się z propozycją Komisji ds. ZFŚS jako organu doradczego i opiniodawczego złożonego z przedstawicieli związków zawodowych i pracownika prowadzącego sprawy pracownicze, Zarząd jednogłośnie pozytywnie rozpatrzył wniosek pracownika i zgodnie z sugestią Komisji przyznał zapomogę bezzwrotną (załącznik nr 11 do protokołu).

## Ad. II

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

/-/Elżbieta Rosińska