

**PROTOKÓŁ Nr 16/2022**  
**z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 20.04.2022 r.**

W posiedzeniu udział wzięli:

- Prezes Zarządu
- Z-ca Prezesa ds. Technicznych
- Specjalista ds. członkowsko - mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu proponując następujący porządek obrad:

- I. Zatwierdzenie realizacji Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych za 2021 rok oraz planu rzeczowo - finansowy ZFŚS na 2022 rok.
- II. Sprawy bieżące.
- III. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

Zarząd zatwierdził jednogłośnie wykonanie Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych Spółdzielni za 2021 rok oraz plan rzeczowo - finansowy ZFŚS na 2022 rok (załącznik nr 02 do protokołu).

Ad. II

1. Zarząd zatwierdził jednogłośnie Protokół Komisji Przetargowej powołany do wyboru najkorzystniejszej oferty na świadczenie usług w zakresie szkoleń okresowych dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych i zgodnie z sugestią Komisji podjął jednogłośnie decyzję o podpisaniu stosownej umowy z wybranym oferentem (załącznik nr 03 do protokołu).
2. Zarząd zatwierdził jednogłośnie skład Komisji Przetargowej na przeprowadzenie wymiany wewnętrznych linii zasilających (WLZ) wraz z montażem instalacji oświetlenia awaryjnego i włącznika ppoż. w budynkach mieszkalnych przy ulicy Staromiejskiej 36-38 i ulicy Mickiewicza 103A-F (załącznik nr 04 do protokołu).
3. Po zapoznaniu się z ofertą na najem lokalu użytkowego przy ulicy Ossolińskich 5A, Zarząd biorąc pod uwagę stanowisko Kierownika Administracji Osiedla Nr 1 w przedmiotowej sprawie wyraził jednogłośnie zgodę na podpisanie stosownej umowy (załącznik nr 05 do protokołu).
4. Po zapoznaniu się z ofertą na najem lokalu użytkowego przy ulicy Sikorskiego 33, Zarząd biorąc pod uwagę stanowisko Kierownika Działu Organizacyjno - Administracyjnego wyraził jednogłośnie zgodę na podpisanie stosownej umowy (załącznik nr 06 do protokołu).
5. Zarząd biorąc pod uwagę argumenty przedstawione przez najemcę czterech lokali użytkowych oraz stanowisko rady prawnego w przedmiotowej sprawie, podjął jednogłośnie decyzję o podwyższeniu stawek najmu od 01.03.2022 r. o wskaźnik inflacji, zgodnie z warunkami umowy (załącznik nr 07 do protokołu).

7. Po zapoznaniu się z informacją Kierownika Administracji Osiedla Nr 3 dotyczącą skargi złożonej przez mieszkańców osiedla na pracownika Spółdzielni, Zarząd w celu wyjaśnienia sprawy podjął jednogłośnie decyzję o zaproszeniu na spotkanie z Zarządem Spółdzielni zainteresowanych stron (załącznik nr 08 do protokołu).
8. Zarząd podjął jednogłośnie decyzję o uruchomieniu premii za miesiąc kwiecień br. pracownikom zatrudnionym na stanowiskach robotniczych i nierobotniczych (załącznik nr 09 do protokołu).

#### Ad. III

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

/-/Elżbieta Rosińska