

PROTOKÓŁ Nr 23/2022
z posiedzenia Zarządu Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej w Pile w dniu 07.06.2022 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Prezes Zarządu
- Z-ca Prezesa ds. Technicznych
- Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych
- Specjalista ds. członkowsko - mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu proponując następujący porządek obrad:

- I. Sprawy bieżące.
- II. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

1. Zarząd po pozytywnej opinii Komisji Socjalnej zatwierdził jednogłośnie wypłatę dofinansowania do wypoczynku urlopowego pracowników oraz wypoczynku dla dzieci pracowników w 2022 roku finansowanych ze środków Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych (załącznik nr 02 do protokołu).
2. Po zapoznaniu się z pismem firmy zewnętrznej w sprawie przedłużenia umowy do świadczenia usług w zakresie czyszczenia przewodów kominowych oraz zwiększenia stawki za wykonanie przedmiotowej usługi, Zarząd biorąc pod uwagę argumenty przedstawione przez Dział Techniczny wyraził jednogłośnie zgodę na odstąpienie od wyboru wykonawcy w drodze przetargu oraz przeprowadzenie negocjacji cenowej z przedstawicielami firm (załącznik nr 03 do protokołu).
3. Zarząd na wniosek firmy zewnętrznej wyraził jednogłośnie zgodę na przejęcie lokalu użytkowego przy ulicy Roosevelta od dotychczasowego Najemcy na warunkach określonych przez Kierownika Administracji Osiedla Nr 2 (załącznik nr 04 do protokołu).
4. Zarząd na wniosek Działu Finansowo - Księgowego podjął jednogłośnie decyzję o spisaniu w koszty wskazanej wierzytelności, której koszty procesowe i egzekucyjne związane z jej dochodzeniem byłyby wyższe od kwoty wierzytelności (załącznik nr 05 do protokołu).
5. Zarząd na wniosek komisji inwentaryzacyjnej zatwierdził jednogłośnie protokół Nr 02/2022 z rozpatrzenia różnic pomiędzy stanem księgowym a stanem rzeczywistym materiałów w magazynie głównym Spółdzielni według stanu na dzień 31.05.2022 r. (załącznik nr 06 do protokołu).

Ad. II

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 07 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

/-/Elżbieta Rosińska