

**PROTOKÓŁ Nr 37/2023**  
**z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 18.07.2023 r.**

W posiedzeniu udział wzięli:

- Prezes Zarządu
- Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych
- Specjalista ds. opłat eksploatacyjnych
- Specjalista ds. sieci informatycznej
- Kierownik Sekcji Konserwatorów, Z-ca Kierownik Działu Technicznego
- Specjalista ds. członkowsko-mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu proponując następujący porządek obrad:

- I. Informacja z działalności w zakresie animacji kulturalno - sportowo - rekreacyjnej za okres od dnia 01.01.2023 r. do dnia 30.06.2023 r.
- II. Realizacja uchwał, decyzji i wniosków podjętych przez Zarząd Spółdzielni w II kwartale 2023 r.
- III. Zatwierdzenie harmonogramu posiedzeń Zarządu Spółdzielni na II półrocze 2023 r.
- IV. Sprawy bieżące
- V. Sprawy członkowsko - mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

Zarząd przyjął jednogłośnie informację z działalności w zakresie animacji kulturalno - sportowo - rekreacyjnej za okres od dnia 01.01.2023 r. do dnia 30.06.2023 r. (załącznik nr 02 do protokołu).

Ad. II

Zarząd zaakceptował jednogłośnie informację przedłożoną przez Kierownika Działu Organizacyjno-Administracyjnego na temat realizacji uchwał, decyzji i wniosków podjętych przez Zarząd Spółdzielni w II kwartale 2023 r. (załącznik nr 03 do protokołu).

Ad. III

Zarząd zatwierdził jednogłośnie harmonogram posiedzeń Zarządu Spółdzielni na II półrocze 2023 r. (załącznik nr 04 do protokołu). Zarząd przewiduje możliwość uzupełniania tematów w trakcie realizacji harmonogramu, uwzględniając bieżące potrzeby Zarządu, bądź też zadania zlecone przez Radę Nadzorczą Spółdzielni.

Ad. IV

1. Zarząd na wniosek Kierownika Działu Technicznego dotyczący konieczności sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków Spółdzielni, podjął jednogłośnie decyzję o wyborze najkorzystniejszej oferty złożonej przez wyspecjalizowaną firmę zewnętrzną w celu wystawienia zlecenia na wykonanie ww. świadectwa w związku z ogłoszonym przetargiem na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego przy ulicy Mickiewicza (załącznik nr 05 do protokołu).

2. Po zapoznaniu się z wnioskiem złożonym przez Starszego specjalistę ds. BHP i PPOŻ w sprawie podpisania umowy na świadczenie usług dotyczących przeglądu i napraw podręcznego sprzętu ppoż. z firmą zewnętrzną, Zarząd postanowił jednogłośnie rozpatrzyć przedmiotowy wniosek w późniejszym terminie, po uprzednim przedłożeniu przez starszego specjalistę ds. BHP i PPOŻ kilku innych ofert cenowych konkurencyjnych firm (załącznik nr 06 do protokołu).
3. Zarząd na wniosek Sekcji Rozliczeń Energii i Wody zatwierdził jednogłośnie zmianę od 01.08.2023 r. opłat zaliczkowych za dostawę wody i odprowadzenie ścieków (załącznik nr 07 do protokołu).
4. Zarząd na wniosek Działu Technicznego zatwierdził jednogłośnie zmianę od 01.08.2023 r. wysokości opłat zaliczkowych za centralne ogrzewanie i podgrzanie wody użytkowej (załącznik nr 08 do protokołu).

Ad. V

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych (załącznik nr 09 do protokołu).

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

/-/Małgorzata Kędziarska