

PROTOKÓŁ Nr 53/2023
z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 24.10.2023 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Prezes Zarządu
- Z-ca Prezesa ds. Technicznych
- Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych
- Specjalista ds. członkowsko - mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu proponując następujący porządek obrad:

- I. Realizacja uchwał, decyzji i wniosków podjętych przez Zarząd Spółdzielni w III kwartale br.
- II. Sprawy bieżące.
- III. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 01 do niniejszego protokołu.

Ad. I

Zarząd zaakceptował jednogłośnie informację przygotowaną przez Kierownika Działu Organizacyjno-Administracyjnego na temat realizacji uchwał, decyzji i wniosków Zarządu Spółdzielni za III kwartał 2023 roku (załącznik nr 02 do protokołu).

Ad. II

1. W dniu 19.10.2023 r. odbyło się spotkanie negocjacyjne, przedstawiciele Spółdzielni z właścicielem firmy zewnętrznej, na którym strony uzgodniły stawkę wynagrodzenia za przeprowadzenie okresowej kontroli przewodów kominowych w Spółdzielni w związku ze zmianą przepisów ustawy - Prawo budowlane (załącznik nr 03 do protokołu).
2. W związku z narastającym zadłużeniem i niezrealizowaniem warunków ugody na ratalną spłatę zadłużenia oraz całkowitym brakiem kontaktu ze strony Najemcy, Zarząd na wniosek Działu Organizacyjno-Administracyjnego w porozumieniu z Działem Windykacji podjął jednogłośnie decyzję o rozwiązaniu przedmiotowej umowy, ze skutkiem natychmiastowym (załącznik nr 04 do protokołu).
3. Zarząd na wniosek Komisji socjalnej podjął jednogłośnie decyzję o zwiększeniu w 2023 roku wysokości świadczenia świątecznego dla pracowników z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych (załącznik nr 05 do protokołu).
4. Po zapoznaniu się z wnioskiem pracownika w sprawie przyznania zapomogi bezzwrotnej finansowanej ze środków Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych oraz zapoznaniu się oraz decyzją Komisji ds. ZFŚS jako organ doradczy i opiniodawczy, Zarząd skierował wniosek do ponownego rozpatrzenia (załącznik nr 06 do protokołu).
5. Zarząd podjął jednogłośnie decyzję o uruchomieniu premii za miesiąc październik br. pracownikom zatrudnionym na stanowiskach robotniczych i nierobotniczych.

Ad. III

Zarząd podjął jednogłośnie uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 07 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

/-/Elżbieta Rosińska