

**PROTOKÓŁ Nr 19/2024**  
**z posiedzenia Zarządu PSM L-W w Pile w dniu 09.04.2024 r.**

W posiedzeniu udział wzięli:

- Z-ca Prezesa ds. Technicznych
- Kierownik Działu Technicznego
- Kierownik Sekcji Konserwatorów, Z-ca Kierownika Działu Technicznego
- Specjalista ds. członkowsko-mieszkaniowych i rozliczania wkładów

Posiedzeniu przewodniczył Prezes Zarządu proponując następujący porządek obrad:

- I. Omówienie podejmowanych działań windykacyjnych wobec mieszkańców Spółdzielni z terenu Administracji Osiedla Nr 2, którzy posiadają zadłużenie z tytułu opłat za lokale mieszkalne.
- II. Sprawy bieżące.
- III. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Spis omawianych spraw stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Ad. I

Zarząd jednogłośnie zaakceptował działania windykacyjne Działu Windykacji podejmowane wobec mieszkańców Spółdzielni z terenu Administracji Osiedla Nr 2, którzy posiadają zadłużenie z tytułu opłat za lokale mieszkalne powyżej 2.500 zł (załącznik nr 2 do protokołu).

Ad. II

1. Po zapoznaniu się z protokołem komisji przetargowej odnośnie wyboru oferty na wykonanie zgodnie z projektami technicznymi instalacji centralnej ciepłej wody użytkowej wraz z likwidacją gazowych przepływowych podgrzewaczy wody w budynkach: 1-go Maja 8-14/Al. Piastów 2, 14 Lutego 12, Al. Piastów 4-8, Al. Piastów 10-18, Staromiejska 2-12/Staromiejska 15, Staromiejska 24-26, 30-32, 36-38 oraz przebudowy instalacji gazu w budynku Łowiecka 16a-b wraz z robotami budowlanymi koniecznymi do realizacji przedmiotu zamówienia, Zarząd zgodnie z wnioskiem komisji przetargowej jednogłośnie upoważnił członków komisji przetargowej do przeprowadzenia negocjacji zaproponowanych cen z każdym z oferentów (załącznik nr 3 do protokołu).
2. Po zapoznaniu się z protokołem komisji przetargowej odnośnie wyboru oferty na dostawę i montaż klimatyzacji w trzech pomieszczeniach w budynku przy ulicy Sikorskiego 33, Zarząd zgodnie z propozycją Komisji dokonał jednogłośnie wyboru wskazanego wykonawcy (załącznik nr 4 do protokołu).
2. Zarząd uwzględniając stanowisko kierownika Działu Windykacji pozytywnie rozpatrzył wniosek firmy zewnętrznej i wyraził jednogłośnie zgodę na wydłużenie terminu płatności należności z tytułu opłat za najem lokali użytkowych do dnia 30.04.2024 r. (załącznik nr 5 do protokołu).
3. Zarząd na wniosek komisji socjalnej wyraził jednogłośnie zgodę na przekazanie zapomogi z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych pracownikowi Spółdzielni (załącznik nr 6 do protokołu).

Ad. III

Zarząd podjął jednogłośnie uchwałę w indywidualnych sprawach członkowsko - mieszkaniowych, która stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

/-/Elżbieta Rosińska