

## ZESTAWIENIE STANU FUNDUSZU REMONTOWEGO NA 31 GRUDNIA 2022 ROKU

Lp	Nr nieruchomości	Wyszczególnienie	Stan na koniec roku obrotowego	
			nadwyżka	niedobór
1	101	14-go Lutego 12	31 694,79	
2	102	Franciszka Witaszka 2	7 681,28	
3	103	Franciszka Witaszka 12-18		28 862,91
4	104	Spacerowa 27, 29		476 173,17
5	105	Niemcewiczka 4, 6 8, 10, 12		1 834 915,57
6	106	11-go Listopada 11-13, 15-17, 19-21	77 718,71	
7	107	Staromiejska 24-26, 30-32, 36-38		90 841,83
8	108	Żeleńskiego 30-34, 36-38		3 582,65
9	109	Żeleńskiego 10-12, 14-16, 18-20		39 280,93
10	110	Al. Piastów 5-13	481 699,15	
11	111	Ojca M. Kolbe 55-57	37 805,80	
12	112	Ojca M. Kolbe 23	27 625,95	
13	113	Ojca M. Kolbe 28		29 320,33
14	114	Spacerowa 8	67 741,70	
15	115	Śródmiejska 18		79 559,74
16	116	Śródmiejska 7-13	66 685,40	
17	117	Śródmiejska 12-14	113 945,05	
18	118	Staromiejska 2-12, Śródmiejska 15	498 976,26	
19	119	1-go Maja 8-14, Al. Piastów 2	287 171,69	
20	120	Al. Wojska Polskiego 5, 7		408 384,41
21	121	Al. Piastów 4-10, 12-18	1 144 481,08	
22	122	Śródmiejska 2-6, 8-10, Ossolinskich 1-5	319 534,29	
23	123	Spacerowa 14, 18, 20	146 473,10	
24	124	Plac Konst. 3-go Maja 1-2,3-4, Towarowa 4-6, 8-10		125 003,21
25	125	Spacerowa 12		6 522,03
26	126	Okrzei 37-42	118 432,21	
27	127	Towarowa 1-10 garaże	7 702,39	
28	128	Staromiejska, Śródmiejska 1-4 garaże	12 188,76	
29	129	Staromiejska 1-17 garaże	1 246,87	
30	130	Spacerowa 1-3 garaże	6 518,36	
31	131	Śródmiejska 3-5 garaże	6 509,80	
32	132	Śródmiejska 1-2 garaże	3 793,99	
33	133	Żeleńskiego 1-5 garaże		9 056,27
		Razem OG-1	3 465 626,63	3 131 503,05
		Per saldo	334 123,58	
1	201	Śniadeckich 15 A-B, 17 A-B, 19 A-B	24 407,05	
2	202	Śniadeckich 13 A-B		306 781,01
3	203	Al. Powstańców Wlkp 3, 5, 7		351 158,88
4	204	Al. Powstańców Wlkp 48-54, 56-62 pawilon	37 538,86	

Lp	Nr nieruch.	Wyszczególnienie	Stan na koniec roku obrotowego	
			nadwyżka	niedobór
5	205	Al. Powstańców Wlkp 76, 78		15 119,97
6	206	Roosevelta 20-26		33 770,87
7	207	Śniadeckich 5 A-D, 7 A-D, 9A-D		736 721,55
8	208	Dąbrowskiego 3, 5, 7		6 099,18
9	209	Roosevelta 3-9, 13-19		1 359 479,05
10	210	Dąbrowskiego 1-4 garaże	8 266,43	
11	211	Dąbrowskiego 1-10 A (Rogalik)	16 698,73	
12	212	Śniadeckich 29-34 garaże	15 319,72	
13	213	Śniadeckich 10-28 garaże	47 369,57	
14	250	Droga ul. Dąbrowskiego - al. Powstańców Wlkp		18 668,35
15	251	Droga ul. Dąbrowskiego		1 044,38
16	401	Ludowa 28-44		26 963,73
17	402	Młodych 10 A-C, 12 A-C	157 504,26	
18	403	Komuny Paryskiej 4-10	64 648,73	
19	404	Komuny Paryskiej 5-15, Młodych 20-24		188 777,65
20	405	Bydgoska 1-19, W. Witosa 2-12, pawilon		560 873,47
21	406	Tczewska 14-18, 20 A-C		117 293,90
22	407	Chojnicka 15 A-C		60 471,85
23	408	Bydgoska 49, 53, 55, 57, 61	747 694,09	
24	409	W. Witosa 18-20, 22-40, Ludowa 1, 3, 5, 7	789 420,90	
25	410	Wawelska 3 A-D	74 210,46	
26	411	Łowiecka 16 A-B		40 364,64
27	412	Łowiecka 4-6, 8-10, 12 A-B		149 580,49
28	413	Ludowa 41 A-B	86 698,52	
29	414	Bydgoska 51		469 448,87
30	415	Ludowa 46		130 065,35
31	416	Wawelska 8	89 468,50	
32	417	Wawelska 32-36		147 062,28
33	418	Ludowa 4-10 Wyrzyska 1-11 Młodych 2, 6, 8	13 559,92	
34	419	Bydgoska 1-19 garaże	46 917,91	
35	420	Kaczorska 1-106 garaże	251 530,14	
36	421	Pawilon ul. Ludowa 35	540 205,46	
37	422	Pawilon ul. Ludowa 11	1 253 971,79	
38	423	Pawilon ul. Ludowa 1e	8 286,13	
39	424	Pawilon ul. Wawelska 20		33 039,58
40	425	Pawilon ul. Komuny Paryskiej 3	80 871,48	
41	451	Droga ul. Bydgoska (dz. 56/28, 56/33)		46 696,95
42	452	Droga ul. Ludowa (dz.63/2, 711/1)		9 162,18
43	456	Parking ul. Łowiecka (dz. 300/4, 302/3)		9 700,24
44	459	Droga ul. Bydgoska dz. 100/48, 100/54		7 224,10
45	464	Plac zabaw ul. Łowiecka 4-12		4 545,44
		Razem OG-2	4 354 588,65	4 830 113,96
		Per saldo		475 525,31
1	301	Złota 16-18, 22 Asnyka 15-19		66 527,83
2	302	Słowackiego 24-30, 32-38, 40-42		145 718,67
3	303	Wyspiańskiego 43-55		599 494,92

Lp	Nr nieruch.	Wyszczególnienie	Stan na koniec roku obrotowego	
			nadwyżka	niedobór
4	304	Żeromskiego 19-33	36 277,11	
5	305	Reymonta 11 A-B		134 157,14
6	306	Mickiewicza 101 A-F, 103 A-F		572 015,65
7	307	Mickiewicza 107, 109, 111-133, 135	120 662,83	
8	308	Medyczna 11 A		207 390,08
9	309	Al. Wojska Polskiego 41 A-F	78 081,95	
10	310	Al. Wojska Polskiego 35 B		310 824,40
11	311	Asnyka 1, Prusa 16-22, Salezj.7-13,15,Złota 2		635 172,42
12	312	Kochan. 12-14, Prusa 23,19-21,17,Asnyka 3-5,7		1 400 630,10
13	313	Trentowskiego 5-11, 13-19		692 591,65
14	314	Mickiewicza 97 A-D, 99 A-C, 99 D-E		381 000,65
15	315	Tetmajera 14-16, 20-26, 28-30		164 093,86
16	316	Tetmajera 2-6, 8-12		340 824,88
17	317	Złota 10-14	184 422,37	
18	329	Kochanowskiego 15-17		18 024,11
19	330	Asnyka 9, Kochanowskiego 11-13	73 383,42	
20	332	Mickiewicza 75-85	33 297,56	
21	319	Kochanowskiego 5-10 garaże		2 217,97
22	321	Tetmajera 2-4 garaże	878,43	
23	322	Mickiewicza 1-50 garaże	35 685,39	
24	326	Pawilon ul. Wyspiańskiego 39	82 331,09	
		Razem OG-3	645 020,15	5 670 684,33
		Per saldo		5 025 664,18
1	501	Sikorskiego 33 lokale użytkowe własnościowe	9 042,99	
2	701	Mienie - Sikorskiego 33 (Zarząd, najem)		134 913,66
3	702	Mienie - Sikorskiego 33 dział animacji		25 671,03
4	703	Mienie - Komuny Paryskiej dział animacji		21 320,14
5	704	Mienie - Towarowa 8a OG-1	11 054,22	
6	706	Mienie - Tetmajera 6a OG-3	6 932,20	
7	707	Mienie - Ludowa 1 e OG-2	12 013,56	
8	708	Mienie - Towarowa 8a TBK-1		60 470,70
9	711	Mienie - Ludowa 1e TBK-2	9 503,80	
10				
		Razem mienie	48 546,77	242 375,53
		Per saldo		193 828,76
1		Fundusz uzupełniający od lokali użytkowych w najmie	5 218 044,38	
		Razem fundusz uzupełniający	5 218 044,38	-
		Per saldo	5 218 044,38	
		<b>OGÓLEM</b>	<b>13 731 826,58</b>	<b>13 874 676,87</b>
		<b>Per saldo</b>		<b>142 850,29</b>

Zarząd