

UCHWAŁA Nr 04/2024

Walnego Zgromadzenia Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko - Własnościowej w Pile odbytego w ośmiu częściach  
w dniach 23, 24, 25, 26 kwietnia 2024 r. oraz 7, 8, 9, 10 maja 2024 r.

w sprawie: przyjęcia listu polustracyjnego z lustracji pełnej działalności Spółdzielni  
za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2022 r. oraz działalności inwestycyjnej  
od rozpoczęcia do 31.12.2023 r.

§ 1

Na podstawie § 32 ust. 1 pkt 4) Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Pile postanawia przyjąć list polustracyjny Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP wraz z wnioskami polustracyjnymi.

§ 2

List polustracyjny stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwałę podjęto następującą liczbą głosów:

za	204
przeciw	0
wstrzymało się	0

Podpisy Kolegium Walnego Zgromadzenia Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Pile:

1. Grzegorz Wądołowski

Przewodniczący I cz. WZ

2. Tomasz Pisarski

Przewodniczący II cz. WZ

3. Sebastian Urbański

Przewodniczący III cz. WZ

4. Andrzej Adaszak

Przewodniczący IV cz. WZ

5. Wojciech Skowroński

Przewodniczący V cz. WZ

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**6. Jan Nowak**

*Przewodniczący VI cz. WZ*

**7. Leszek Woźnicki**

*Przewodniczący VII cz. WZ*

**8. Angelika Pawlak**

*Przewodniczący VIII cz. WZ*

**9. Arkadiusz Pawlak**


*Komisja Mandatowo-Skrutacyjna VIII cz. WZ*

**10. Regina Suchecka**

*Komisja Mandatowo-Skrutacyjna VIII cz. WZ*


**11. Bronisław Polasik**

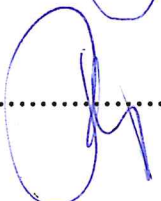
*Komisja Mandatowo-Skrutacyjna VIII cz. WZ*

  
.....  
.....

  
.....

  
.....

  
.....

  
.....

## Uzasadnienie

Uzyskana pozytywna ocena działalności Spółdzielni zawarta w protokole lustracyjnym znalazła swoje rozwinięcie we wnioskach, których celem będzie dalsza optymalizacja efektów ekonomicznych i jakościowych Spółdzielni. Na tle zawartych w protokole lustracji oraz w liście polustracyjnym Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP zostaną podjęte następujące działania:

1. Zarząd Spółdzielni dokona szczegółowej analizy i zaktualizuje regulaminy o odległych datach uchwalenia.
2. Realizacja prac remontowych uzależniona jest od wielkości środków zgromadzonych na funduszu remontowym danej nieruchomości. W planie remontów na 2024 rok został ujęty jeden budynek do częściowego malowania klatek schodowych. Pozostałe dwa budynki, w których dokonano przeglądu lustracyjnego zostaną uwzględnione w planie remontów na 2025 rok.
3. Spółdzielnia od lat różnicuje wysokość opłat na fundusz remontowy w poszczególnych nieruchomościach dążąc do pełnego sfinansowania realizowanych remontów i zniwelowania niedoboru w najkrótszym okresie. Wzrost opłat uzależniony jest od stanu środków zgromadzonych na funduszu remontowym danej nieruchomości (zadłużenie/nadpłata) oraz planowanego zakresu robót remontowych w kolejnych latach.

Podpisy Kolegium Walnego Zgromadzenia Piłskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Pile:

1. **Grzegorz Wądołowski**  
*Przewodniczący I cz. WZ*
2. **Tomasz Pisarski**  
*Przewodniczący II cz. WZ*
3. **Sebastian Urbański**  
*Przewodniczący III cz. WZ*
4. **Andrzej Adaszak**  
*Przewodniczący IV cz. WZ*
5. **Wojciech Skowroński**  
*Przewodniczący V cz. WZ*
6. **Jan Nowak**  
*Przewodniczący VI cz. WZ*
7. **Leszek Woźnicki**  
*Przewodniczący VII cz. WZ*

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**8. Angelika Pawlak**

*Przewodniczący VIII cz. WZ*

**9. Arkadiusz Pawlak**

*Komisja Mandatowo-Skrutacyjna VIII cz. WZ*

**10. Regina Suhecka**

*Komisja Mandatowo-Skrutacyjna VIII cz. WZ*

**11. Bronisław Polasik**

*Komisja Mandatowo-Skrutacyjna VIII cz. WZ*

*Pawlak*

*Polasik*

*Suhecka*

*Polasik*