

## WYNIK FINANSOWY NA GOSPODARCE ZASOBAMI MIESZKANIOWYMI NA 31 GRUDNIA 2023 ROK

Lp	Nr nieruch	Wyszczególnienie	Wynik na 31.12.2023 r.	
			nadwyżka	niedobór
1	101	14-go Lutego 12	1 062,08	
2	102	Franciszka Witaszka 2	1 226,28	
3	103	Franciszka Witaszka 12-18		2 638,15
4	104	Spacerowa 27, 29		13 159,80
5	105	Niemcewiczka 4, 6,8, 10, 12		76 985,07
6	106	11-go Listopada 11-13, 15-17, 19-21		22 381,98
7	107	Staromiejska 24-26, 30-32, 36-38		20 596,64
8	108	Żeleńskiego 30-34, 36-38		2 735,84
9	109	Żeleńskiego 10-12, 14-16, 18-20		4 724,96
10	110	Al. Piastów 5-13		10 762,52
11	111	Ojca M. Kolbe 55-57	3 716,56	
12	112	Ojca M. Kolbe 23		106,80
13	113	Ojca M. Kolbe 28		2 356,23
14	114	Spacerowa 8		1 114,72
15	115	Śródmiejska 18		3 948,33
16	116	Śródmiejska 7-13		3 635,98
17	117	Śródmiejska 12-14	234,17	
18	118	Staromiejska 2-12, Śródmiejska 15		5 789,23
19	119	1-go Maja 8-14, Al. Piastów 2		6 100,65
20	120	Al. Wojska Polskiego 5-, 7		31 145,43
21	121	Al. Piastów 4-10, 12-18		12 026,63
22	122	Śródmiejska 2-6, 8-10 Ossolińskich 1-5		4 442,68
23	123	Spacerowa 14, 18, 20		5 695,51
24	124	Plac Konstytucji 3-go Maja 1-2, 3-4, Towarowa 4-6, 8-10		38 608,64
25	125	Spacerowa 12		4 920,58
26	126	Okrzei 37-42		8 860,48
		Razem OG-1	6 239,09	282 736,85
		Per saldo		276 497,76
27	201	Śniadeckich 15-19		7 848,96
28	202	Śniadeckich 13		12 849,93
29	203	Al. Powstańców Wlkp 3-7		10 269,22
30	204	Al. Powstańców Wlkp 48-62		27 023,21
31	205	Al. Powstańców Wlkp 76-78	17 857,43	
32	206	Roosevelta 20-26		2 516,76
33	207	Śniadeckich 5, 7, 9		29 538,48
34	208	Dąbrowskiego 3, 5, 7		34 969,46

Lp	Nr nieruchomości	Wyszczególnienie	Wynik na 31.12.2023 r.	
			nadwyżka	niedobór
35	209	Rosevelta 3-19		40 002,55
36	401	Ludowa 28-44		10 863,16
37	402	Młodych 10, 12		7 994,17
38	403	Komuny Paryskiej 4-10	860,73	
39	404	Komuny Paryskiej 5-15, Młodych 20-24		8 224,32
40	405	Bydgoska 1-19, W. Witosa 2-12		22 341,94
41	406	Tczewska 14-18, 20		8 661,88
42	407	Chojnicka 15 A-C		5 846,03
43	408	Bydgoska 49-61		39 625,57
44	409	W. Witosa 18-40, Ludowa 1-7		62 352,97
45	410	Wawelska 3 A-D		3 634,20
46	411	Łowiecka 16		5 677,97
47	412	Łowiecka 4-10, 12		54 893,75
48	413	Ludowa 41 A-B		1 460,89
49	414	Bydgoska 51	3 121,98	
50	415	Ludowa 46		7 748,07
51	416	Wawelska 8		2 701,65
52	417	Wawelska 32-36		4 045,31
53	418	Ludowa 4-10, Wyrzyska 1-11, Młodych 2,6,8		40 426,51
		Razem OG-2	21 840,14	451 516,96
		Per saldo		429 676,82
54	301	Złota 16-18, 22 Asnyka 15-19		11 909,98
55	302	Słowackiego 24-30, 32-38, 40-42		9 004,40
56	303	Wyspiańskiego 43-55	9 649,22	
57	304	Żeromskiego 19-33	11 904,98	
58	305	Reymonta 11 A-B	3 490,05	
59	306	Mickiewicza 101-103		1 397,75
60	307	Mickiewicza 107-135		29 264,75
61	308	Medyczna 11 A		1 532,56
62	309	Al. Wojska polskiego 41	1 346,72	
63	310	Al. Wojska Polskiego 35 B		1 440,92
64	311	Asnyka 1, Prusa 16-22, Salezjańska 7-13,15, Złota 2		7 995,35
65	312	Kochanowskiego 12-14 Prusa 23,19-21,17 Asnyka 3-5,7	10 317,59	
66	313	Trentowskiego 5-19	909,10	
67	314	Mickiewicza 97-99		9 469,00
68	315	Tetmajera 14-30	11 551,02	
69	316	Tetmajera 2-12	15 348,07	
70	317	Złota 10-14	4 961,13	
71	329	Kochanowskiego 15-17	1 627,30	

Lp	Nr nieruchomości	Wyszczególnienie	Wynik na 31.12.2023 r.	
			nadwyżka	niedobór
72	330	Asnyka 9, Kochanowskiego 11-13	4 693,97	
73	332	Mickiewicza 75-85		27 842,14
		Razem OG-3	75 799,15	99 856,85
		Per saldo		24 057,70
		<b>Razem lokale mieszkalne</b>	<b>103 878,38</b>	<b>834 110,66</b>
		<b>Per saldo</b>		<b>730 232,28</b>
1	102	Witaszka 2		1 920,90
2	116	Śródmiejska 7-13		684,38
3	117	Śródmiejska 12-14		310,60
4	118	Staromiejska 2-12, Śródmiejska 15		1 269,02
5	119	1 Maja 8-14, Al. Piastów 2		3 118,54
6	121	Al. Piastów 4-10, 12-18		2 851,17
7	122	Śródmiejska 2-6, 8-10, Ossolińskich 1-5		18,83
8	326	Pawilon Wyspiańskiego 39		666,34
9	405	Bydgoska 1-3,5-7,9-13,15-19, Witosza 2-12, Pawilon		1 363,42
10	415	Ludowa 46	1 347,99	
11	416	Wawelska 8	787,62	
12	417	Wawelska 32-36		286,55
13	421	Pawilon Ludowa 35	2 031,15	
14	422	Pawilon Ludowa 11		4 129,09
15	424	Pawilon Wawelska 20	331,86	
16	425	Pawilon Komuny Paryskiej 3	3 194,96	
17	501	Sikorskiego 33		335,17
		<b>Razem lokale użytkowe własnościowe</b>	<b>7 693,58</b>	<b>16 954,01</b>
		<b>Per saldo</b>		<b>9 260,43</b>
1	102	Witaszka 2	19,81	
2	127	Towarowa 1-10		629,75
3	128	Staromiejska, Śródmiejska 1-4		287,04
4	129	Staromiejska 1-17		922,38
5	130	Spacerowa 1-3		62,83
6	131	Śródmiejska 3-5		191,35
7	132	Śródmiejska 1-2		140,76
8	133	Żeleńskiego 1-5		209,99
9	210	Dąbrowskiego 1-4		321,47
10	211	Śniadeckich 1-10		1 023,26
11	212	Śniadeckich 29-34	6,37	
12	213	Śniadeckich 10-28		806,88
13	301	Złota 22, 16-18, Asnyka 15-19		424,12
14	312	Kochanowskiego 12,14 Prusa 23,19-21,17 Asnyka 3-5,7	1 044,32	

Lp	Nr nieruch	Wyszczególnienie	Wynik na 31.12.2023 r.	
			nadwyżka	niedobór
15	317	Złota 10-14	186,61	
16	319	Kochanowskiego 5-10		434,78
17	320	Krzywa 1-16		573,29
18	321	Tetmajera 2-4		134,17
19	322	Mickiewicza 1-50		5 228,08
20	329	Kochanowskiego 15-17		3 376,48
21	330	Asnyka 9, Kochanowskiego 11-13		10 185,66
22	332	Mickiewicza 75-85		12 036,08
23	415	Ludowa 46		534,42
24	419	Bydgoska 1-19, W. Witosa 2-12		346,00
25	420	Kaczorska 1-106		737,92
		<b>Razem garaże</b>	<b>1 257,11</b>	<b>38 606,71</b>
		<b>Per saldo</b>		<b>37 349,60</b>
1	332	Mickiewicza 75-85		263,30
		<b>Razem komórki lokatorskie</b>		<b>263,30</b>
		<b>Per saldo</b>		<b>263,30</b>
		<b>OGÓŁEM GZM</b>	<b>112 829,07</b>	<b>889 934,68</b>
		<b>Per saldo</b>		<b>777 105,61</b>

Zarząd